



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 июля 2024 года № 95-р

г. Калининск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 20 февраля 2020 года № 37-268 «Об утверждении Положения «О приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района Саратовской области», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 27 декабря 2023 года № 3-29 «Об утверждении Протокола о плане (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района Саратовской области на 2024 год» (с изменениями от 21 февраля 2024 года № 6-43), отчетом об оценке от 07 марта 2024 года № 1460/24, руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области:

1. Приватизировать находящиеся в муниципальной собственности Калининского муниципального района Саратовской области имущество:

- Земельный участок, общей площадью 2900 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100 м с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность, кадастровый номер 64:15:100401:474, и расположенное на нем нежилое здание, общей площадью 287,6 кв.м., кадастровый номер 64:15:100401:212, по адресу: Саратовская область, Калининский район, пос. Песчаный, ул. Центральная, 20, путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего

распоряжения, установлена в размере 1 749 770 (один миллион семьсот сорок девять тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 580 000 (пятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 87 488 (восемьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей 50 копеек, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 174 977 (сто семьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Установить место подачи (присла) заявок и подведения итогов аукциона по адресу: <http://tr.electbank-ast.ru/AR>

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение электронного графического образа данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области Сигачеву С.Н.

Глава муниципального района

В.Г. Лазарев

