

Протокол № 127
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«26» ноября 2021 года

Председатель комиссии:

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «26» ноября 2021 г. по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

Земельный участок, расположен по адресу:

Саратовская область, г. Калининск, ул. Советская, № 21-21.

Земельный участок площадью 383 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:281731:260.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: 203 кв.м. – предусмотренные ст. 56, ст. 56.1 Земельного кодекса РФ.

Разрешенное использование: для размещения объектов оптовой и розничной торговли. Земельный участок не предназначен для строительства

Вид права: аренда сроком 3 (три) года.

Начальная цена предмета аукциона составляет – 1 976 000 (один миллион девятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона составляет 59 280 (пятьдесят девять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Ильин Дмитрий Александрович Заявка подана претендентом 24 ноября 2021 года.	1 976 000 рублей, чек-ордер от 23.11.2021 года	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка Ильину Дмитрию Александровичу отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на **30 ноября 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1, подана только одна заявка от Ильина Дмитрия Александровича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1**.

6. Направить Ильину Дмитрию Александровичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Председатель аукционной комиссии

Заместитель председателя аукционной комиссии

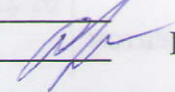
 **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии:

 **М.В. Коваль**

 **В.В. Орлова**

 **С.Н. Сигачева**

 **Г.В. Сагалаева**