

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 сентября 2021 года № 1081

г. Калининск

**Об условиях проведения аукциона**

**на земельный участок,**

**государственная собственность на**

**который не разграничена,**

**расположенного по адресу:**

**Саратовская область, Калининский**

**район, земли Малоекатериновского**

**МО (земельный участок расположен**

**примерно в 6,3 км от с. Большая**

**Ольшанка по направлению**

**на северо-восток)**

В соответствии со ст. 11, 39.11 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями) и руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу права собственности земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1 220 000 кв. м, расположенного по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Малоекатериновского МО (земельный участок расположен примерно в 6,3 км от с. Большая Ольшанка по направлению на северо-восток), кадастровый номер 64:15:111205:1, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, ограничения в использовании: 197311 кв. м., 3635 кв. м, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства (растениеводство).

2. Управлению земельно-имущественных отношений администрации муниципального района обеспечить подготовку документов, необходимых для продажи права собственности земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

3. Определить следующие условия продажи права собственности недвижимого имущества – земельного участка, площадью – 1 220 000 кв. м, расположенного по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Малоекатериновского МО (земельный участок расположен примерно в 6,3 км от с. Большая Ольшанка по направлению на северо-восток), кадастровый номер 64:15:111205:1, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, ограничения в использовании: 197311 кв. м, 3635 кв. м, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства (растениеводство).

3.1. Способ продажи права собственности – на аукционе. Форма подачи предложений о цене предмета аукциона право собственности – открытая, заявляется участниками открытого аукциона в ходе проведения аукциона.

3.2. Начальная цена предмета аукциона составляет - 5 870 000 (пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек – право собственности земельного участка.

3.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в размере 3%, что составляет – 176 100 (сто семьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек.

3.4. Сумма задатка устанавливается – 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 5 870 000 (пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3.5. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Управлению по вопросам культуры, информации и общественных отношений администрации муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калининского муниципального района Саратовской области http//kalininsk.sarmo.ru.

5 Постоянно действующей комиссии по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, объектов движимого и недвижимого муниципального имущества (нежилого фонда) или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, объектов движимого и недвижимого муниципального имущества (нежилого фонда), провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка, по продаже права собственности земельного участка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по сельскому хозяйству и потребительскому рынку, начальника управления сельского хозяйства и продовольствия Лобазову М.В.

**Глава муниципального района В.Г. Лазарев**

Исп.: Сагалаева Г.В.