

Протокол № 126
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«25» ноября 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя: Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «29» ноября 2021 г. по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

Саратовская область, Калининский район, с. Казачка, ул. Советская, рядом с участком 9/1А.

Земельный участок площадью 2955 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:090201:2364.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: природоохранная деятельность: сохранение ценных природных особенностей ландшафта с одновременным созданием условий для отдыха населения при условии, что планируемые мероприятия будут осуществляться с минимальным воздействием на уязвимые элементы окружающей среды, парковки.

Вид права: аренда сроком 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 250 (две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Карапетян Вардан Казбекович Заявка подана претендентом 20 октября 2021 года.	75 000 рублей, платежное поручение № 55 от 19.10.2021 года	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка Карапетян Вардан Казбекович отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на 29 ноября 2021 года признать несостоявшимся, так как на лот № 1, подана только одна заявка от Карапетян Вардан Казбековича.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1.

6. Направить Карапетян В. К. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

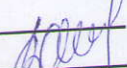
Председатель аукционной комиссии

 М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

 Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:

 М.В. Коваль
 В.В. Орлова
 С.Н. Сигачева
 Г.В. Сагалаева