

Протокол № 99
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«11» марта 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя

Члены комиссии:

В.А. Даньшина

В.В. Орлова

Н.С. Носова

Г.В. Сагалаева

С.Н. Сигачева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «15» марта 2021 г. по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключение договора аренды земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

земельный участок площадью 355000 кв.м..

кадастровый номер 64:15:010108:222.

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничение в использовании: нет.

разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство), для сельскохозяйственного производства.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 15,37 км от с. Сергиевка по направлению на северо-запад.

Вид права: аренда, сроком на 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона составляет 70 000 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2100 (две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Лот № 2

земельный участок площадью 192644 кв.м.

кадастровый номер 64:15:010104:222.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского МО (земельный участок расположен примерно в 15,85 км от с. Сергиевка по направлению на северо-запад.

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

Вид права: аренда, сроком на 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона составляет 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1140 (одна тысяча сто сорок) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 поданы заявки, от следующих физических и юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Малюгин Владислав Васильевич. Заявка подана претендентом 18 февраля 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 18.02.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
2	Яценко Евгения Сергеевна действующая по доверенности удостоверенной Щербининой Лией Владимировной, нотариусом города Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308 за Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское». Заявка подана претендентом 19 февраля 2021 года.	Платежное поручение № 196 от 18.02.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
3	Кошелев Павел Вячеславович Заявка подана претендентом 09 марта 2021 года.	Платежное поручение № 311725 от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
4	Кифоришин Александр Александрович Заявка подана претендентом 09 марта 2021 года.	Платежное поручение № 325175 от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
5	Крылов Денис Андреевич. Заявка подана претендентом 10.03.2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
6	Бойков Алексей Валерьевич Заявка подана претендентом 10.03.2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
7	Маскалев Роман Александрович Заявка подана претендентом 10.03.2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
8	Кадин Александр Николаевич. Заявка подана претендентом 10.03.2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
9	Каменюка Максим Анатольевич в лице представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности от 20.09.2019 года 64 АА 2718909 удостоверенной	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1

	Скоковой Мариной Владимировной, нотариусом, г. Саратова Саратовской области зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.		
10	Князев Андрей Павлович Заявка подана претендентом 10.03.2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
11	Надоршин Роман Алексеевич. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70 000 рублей 00 копеек	1
12	Цаплин Роман Николаевич. Заявка подана претендентом 10.03.2021 года.	Платежное поручение № 821218 от 09.03.2021 на сумму 70 000 рублей 00 копеек.	1
13	Смоляков Артем Сергеевич Заявка подана претендентом 10.03.2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 70000 рублей 00 копеек	1

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 2 поданы заявки, от следующих физических и юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Малюгин Владислав Васильевич. Заявка подана претендентом 18 февраля 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 18.02.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
2	Яценко Евгения Сергеевна действующая по доверенности удостоверенной Щербининой Лией Владимировной, нотариусом города Калининска и Калининского района Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/361-н/64-2020-1-308 за Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское». Заявка подана претендентом 19 февраля 2021 года.	Платежное поручение № 197 от 18.02.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
3	Кошелев Павел Вячеславович Заявка подана претендентом 09 марта 2021 года.	Платежное поручение № 196853 от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
4	Кифоришин Александр Александрович	Платежное поручение № 203153 от 09.03.2021 года на	2

	Заявка подана претендентом 09 марта 2021 года.	сумму 38 000 рублей 00 копеек	
5	Крылов Денис Андреевич. Заявка подана претендентом 10.03.2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
6	Бойков Алексей Валерьевич Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
7	Маскалев Роман Александрович Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
8	Кадин Александр Николаевич. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
9	Каменюка Максим Анатольевич в лице представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности от 20.09.2019 года 64 АА 2718909 удостоверенной Скоковой Мариной Владимировной, нотариусом, нотариусом г. Саратова Саратовской области зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
10	Князев Андрей Павлович Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
11	Надоршин Роман Алексеевич. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38 000 рублей 00 копеек	2
12	Цаплин Роман Николаевич. Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.	Платежное поручение № 828754 от 09.03.2021 на сумму 38 000 рублей 00 копеек.	2
13	Смоляков Артем Сергеевич Заявка подана претендентом 10 марта 2021 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 09.03.2021 года на сумму 38000 рублей 00 копеек	2

4. Поступившие заявки на Лот № 1 и Лот № 2 от претендентов с приложенными документами на участие в аукционе и претенденты, подавшие заявки, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

Задатки за участие в аукционе от претендентов на счет администрации Калининского МР поступили.

5. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об

утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями).

6. Допустить вышеуказанных заявителей по Лоту № 1 и Лоту № 2 к аукциону и признать их участниками открытого аукциона, назначенного на «15» марта 2021 года в 09 ч.00 минут (время Саратовское) по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

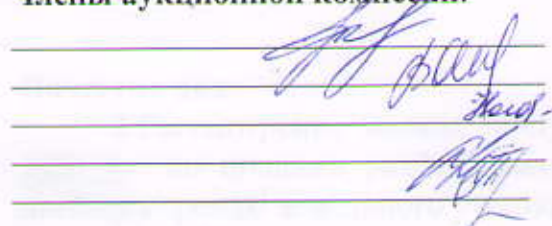
Председатель аукционной комиссии



М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:



В.А. Даньшина

В.В. Орлова

Н.С. Носова

Г.В. Сагалаева

С.Н. Сигачева