

Протокол № 105
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельных участков

г. Калининск

«20» мая 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя

Члены комиссии:

С.Н. Сигачева
В.В. Орлова
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «24» мая 2021 г. по продаже права собственности земельных участков, на следующие лоты:

Лот № 1

Земельный участок площадью 50 000 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:010104:225

Расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 16,55 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство), для сельскохозяйственного производства.

Вид права: собственность

Начальная цена предмета аукциона составляет 292 500 (двести девяносто пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 8 775 (восемь тысяч семьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 2

Земельный участок площадью 340 000 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:010110:219

Расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Сергиевского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 15,39 км. от с. Сергиевка по направлению на северо-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство), для сельскохозяйственного производства.

Вид права: собственность

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 795 200 (один миллион семьсот девяносто пять тысяч двести) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 53 856 (пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 поданы заявки, от следующих физических/юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Ященко Евгения Сергеевна действующая по доверенности 64 АА 3209288, удостоверенной Щербининой Лией Владимировной, зарегистрированной в реестре за 64/361-н/64-2020-1-308 действующая за Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское». Заявка подана претендентом 29 апреля 2021 года.	Платежное поручение № 677 от 29.04.2021 года на сумму 292 500 (двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек	1
2	Киленников Ян Александрович. Заявка подана претендентом 11 мая 2021 года.	Платежное поручение № 62 от 05.05.2021 года на сумму 292 500 (двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек	1
3	Малюгин Владислав Васильевич. Заявка подана претендентом 12 мая 2021 года.	Чек-ордер от 06.05.2021 года на сумму 292 500 (двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.	1

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 2 поданы заявки, от следующих физических/юридических лиц:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Ященко Евгения Сергеевна действующая по доверенности 64 АА 3209288, удостоверенной Щербининой Лией Владимировной, зарегистрированной в реестре за 64/361-н/64-2020-1-308 действующая за Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское». Заявка подана претендентом 29 апреля 2021 года.	Платежное поручение № 678 от 29.04.2021 года на сумму 1 795 200 (один миллион семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.	2
2	Киленников Ян Александрович. Заявка подана претендентом 11 мая 2021 года.	Платежное поручение № 63 от 05.05.2021 года на сумму 1 795 200 (один миллион семьсот девяносто пять тысяч двести) рублей 00 копеек	2
3	Малюгин Владислав Васильевич. Заявка подана претендентом 12 мая 2021 года.	Чек-ордер от 06.05.2021 года на сумму 1 795 200 (один миллион семьсот девяносто пять тысяч двести) рублей 00 копеек	2
4	Крылов Денис Андреевич действующий по доверенности за Крылова Романа Андреевича удостоверенной Васильевой Ларисой Викторовной нотариусом г. Саратова Саратовской области, зарегистрированной в реестре за № 64/21-н/64-2021-2-287 Заявка подана претендентом 18.05.2021 года.	Чек-ордер от 18.05.2021 года на сумму 1 795 200 (один миллион семьсот девяносто пять тысяч двести) рублей 00 копеек	2

4. Аукционная комиссия установила:

Поступившие заявки от претендентов с приложенными документами на участие в аукционе и претенденты, подавшие заявки, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона. Задатки за участие в аукционе от претендентов на счет администрации Калининского МР поступили.

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями).

Допустить вышеуказанных заявителей по Лоту № 1 и Лоту № 2 к участию в аукционе и признать их участниками открытого аукциона, назначенного на «24» мая 2021 года в 09 ч.00 минут (время Саратовское) по продаже права собственности земельных участков.

Председатель аукционной комиссии

 М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

 С.Н. Сигачева

 В.В. Орлова

 Н.С. Носова

 Е.Н. Умришова

 Г.В. Сагалаева