

Протокол № 56
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«03» октября 2018 года

Аукционная комиссия в составе:

Заместитель председателя Злобина Светлана Евгеньевна

Члены комиссии:

**О.В. Солодовникова
В.А. Данишина
С.Н. Сигачева
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева
В.В. Орлова**

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «08» октября 2018 г.
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

земельный участок: расположенный на территории Калининского района
Саратовской области:

земельный участок площадью 3590 кв.м.

кадастровый номер 64:15:090201:2049.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Казачка,
ул. Пролетарская, № 52.

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с
санитарно-защитной зоной 50-100 м., с широким спектром коммерческих услуг,
сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренда, сроком 2 (два) года 6 (шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 40700 (сорок тысяч семьсот рублей
00 копеек), шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета
аукциона, что составляет 1221 (одна тысяча двести двадцать один) рубль 00
копеек.

Лот № 2

земельный участок: расположенный на территории Калининского района
Саратовской области:

земельный участок площадью 625 кв.м.

кадастровый номер 64:15:090201:2047.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Казачка, ул. Пролетарская, № 51.

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100 м., с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренда, сроком 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 8500 (восемь тысяч пятьсот рублей 00 копеек), шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 255 (двести пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

2. Аукционная комиссия установила:

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с аукциона».

3. На Лоты № 1 и № 2 поступило по одной заявке от следующего юридического лица:

№ п/п	Наименование юридического лица	Внесенный задаток	№ лота
1	Общество с ограниченной ответственностью «Клин-2002», в лице генерального директора Багдасарян Виталия Размиковича действующего на основании Приказа № 14 от 01.11.2010 года. Заявка подана претендентом 20 сентября 2018 года.	Платежное поручение № 694 от 29.08.2018 года на сумму 8140 (восемь тысяч сто сорок рублей 00 копеек).	1
2	Общество с ограниченной ответственностью «Клин-2002», в лице генерального директора Багдасарян Виталия Размиковича действующего на основании Приказа № 14 от 01.11.2010 года. Заявка подана претендентом 20 сентября 2018 года.	Платежное поручение № 695 от 29.08.2018 года на сумму 1700 (одна тысяча семьсот рублей 00 копеек).	2

В связи с тем, что на Лот № 1 и Лот № 2 поступило по одной заявке, от одного юридического лица ООО «Клин-2002», в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, по Лотам № 1 и № 2 ООО «Клин-2002» отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ,

Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с аукциона». Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка назначенный на 08 октября 2018 года признать несостоявшимся, так как на Лот № 1 и Лот № 2 подано по одной заявке.

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с аукциона», если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанных проектов договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по следующему лоту:

Лот № 1

земельный участок: расположенный на территории Калининского района Саратовской области:

земельный участок площадью 3590 кв.м.

кадастровый номер 64:15:090201:2049.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Казачка, ул. Пролетарская, № 52.

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100 м., с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренда, сроком 2 (два) года 6 (шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 40700 (сорок тысяч семьсот рублей 00 копеек), шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета

аукциона, что составляет 1221 (одна тысяча двести двадцать один) рубль 00 копеек.

7. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью Клип-2002.

Лот № 2

земельный участок: расположенный на территории Калининского района Саратовской области:

земельный участок площадью 625 кв.м.

кадастровый номер 64:15:090201:2047.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Казачка, ул. Пролетарская, № 51.

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

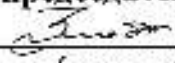
разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100 м., с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренда, сроком 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

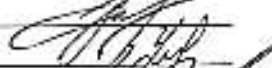
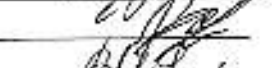
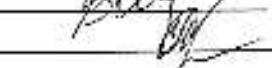
Начальная цена предмета аукциона составляет 8500 (восемь тысяч пятьсот рублей 00 копеек), шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 255 (двести пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

8. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью Клин-2002.

Заместитель председателя у комиссии

 С.Е. Злобина
(подпись)

Члены Аукционной комиссии:

	О.В. Солодовникова
	В.А. Дашкина
	Е.Н. Умришова
	Г.В. Сагалова
	В.В. Орлова
	С.Н. Сигачева