

Протокол № 85
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельных участков

г. Калининск

«02» октября 2020 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Злобина Светлана Евгеньевна

Члены комиссии:

В.А. Даньшина
С.Н. Сигачева
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева
В.В. Орлова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «06» октября 2020 г. по продаже права собственности земельных участков, на следующие лоты:

Лот № 1

Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО (земельный участок расположен примерно в 6,5 км с. Михайловка по направлению на юго-восток).

Земельный участок площадью 155154 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:190617:16.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 225000 (двести двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 6750 (шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот №2

Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО (земельный участок расположен примерно в 6 км с. Михайловка по направлению на юго-запад).

Земельный участок площадью 47707 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:190207:62.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 3

Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО (земельный участок расположен примерно в 2,2 км с. Михайловка по направлению на восток).

Земельный участок площадью 78665 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:190609:12.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 105000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

№ п / п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Васильев Роман Анатольевич. Заявка подана претендентом 28 сентября 2020 года.	Чек-ордер от 28.09.2020 года на сумму 45 000 рублей 00 копеек.	1
2	Индивидуальный предприниматель глава КФХ Трухачев Александр Викторович Заявка подана претендентом 28 сентября 2020 года.	Платежное поручение № 128 от 25 сентября 2020 года на сумму 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.	1
3	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы лице представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 30 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 29 сентября 2020 года на сумму 45000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек	1
4	Маскалев Роман Александрович. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.	1
5	Кадин Александр Николаевич. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.	1

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 2 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
--	------------------	-------------------	--------

№ п / п			
1	Васильев Роман Анатольевич. Заявка подана претендентом 28 сентября 2020 года.	Чек-ордер от 28.09.2020 года на сумму 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.	2
2	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы лице представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешинной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 30 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 29 сентября 2020 года на сумму 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.	2
3	Нурмашева Мария Борисовна. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 01.10.2020 года на сумму 2000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек	2
4	Маскалев Роман Александрович. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.	2
5	Кадин Александр Николаевич. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.	2

4. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 3 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

№ п / п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Васильев Роман Анатольевич. Заявка подана претендентом 28 сентября 2020 года.	Чек-ордер от 28.09.2020 года на сумму 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.	3
2	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы лице представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешинной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 30 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 29 сентября 2020 года на сумму 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.	3

3	Маскалев Роман Александрович. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.	3
4	Кадин Александр Николаевич. Заявка подана претендентом 01.10.2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 30.09.2020 года на сумму 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.	3

4. Аукционная комиссия установила:

Поступившие заявки от претендента Кадина Александра Николаевича с приложенными документами соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона. Но перечисленные задатки (денежные средства) по Лотам: № 1, № 2 и № 3 на счет администрации 40302810500005000200 в Отделение Саратов г. Саратов наименование получателя: Финуправление Калининского МР л/с 013010015; БИК 046311001; ИНН 6415001965; КПП 641501001; ОКТМО 63621101 не поступили. В соответствии с п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и в связи с не поступлением задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе отказать в допуске к участию в аукционе - Кадину Александру Николаевичу.

Поступившие заявки от остальных претендентов с приложенными документами на участие в аукционе и претенденты, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона. Задатки за участие в аукционе от претендентов на счет администрации Калининского МР поступили.

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями).

Допустить вышеуказанных заявителей по Лоту № 1, Лоту № 2 и Лоту № 3 к аукциону и признать их участниками аукциона, назначенного на «б» октября 2020 года в 10ч.00 минут (время Саратовское) по продаже права собственности земельных участков.

Председатель аукционной комиссии

_____ М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

_____ С.Е. Злобина

Члены аукционной комиссии:

_____ В.А. Даньшина
С.Н. Сигачева
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева
В.В. Орлова