

Протокол № 101
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«22» апреля 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

В.А. Даньшина
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «26» апреля 2021 г. по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок площадью 7972 кв.м.

кадастровый номер 64:15:200201:411.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Шклово, ул. Центральная, (участок расположен в центральной части села в 155 метрах от жилого дома № 126 в северо-западном направлении).

Категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: площадью 143 кв.м. предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100м, с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренды сроком 5 (пять) лет 6(шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 115833 (сто пятнадцать тысяч восемьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3 474 (три тысячи четыреста семьдесят четыре) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Голубкин Павел Олегович. Заявка подана претендентом 23 марта 2021 года.	Платежное поручение № 41 от 22.03.2021 года на сумму 115 833 (сто пятнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рублей 00 копеек	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка Голубкину Павлу Олеговичу отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на **26 апреля 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1, подана только одна заявка.

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1**.

6. Направить Голубкину П.О. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Председатель аукционной комиссии



М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии



Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:



В.А. Даньшина

С.Н. Сигачева



Н.С. Носова



Е.Н. Умришова



Г.В. Сагалаева