

Протокол № 73
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка
г. Калининск **«06» декабря 2019 года**

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна
Заместитель председателя Злобина Светлана Евгеньевна
Члены комиссии: В.А. Даньшина
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Н.С. Носова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе **«10» декабря 2019 г.** по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующие лоты:

Лот №1

земельный участок: расположенный на территории Калининского района Саратовской области:

земельный участок площадью - 330 кв.м.

кадастровый номер 64:15:240501:1139.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский муниципальный район, сельское поселение Свердловское, Свердловское с/пос., Промзона, № 4.

категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: объекты оптовой торговли по продаже товаров собственного производства.

Вид права: аренда сроком 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 88 300 (восемьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2649 (две тысячи шестьсот сорок девять) рублей 00 копеек.

Лот № 2

Земельный участок: расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район:
- земли Озерского МО (земельный участок расположен примерно в 1,0 от поселка Песчаный по направлению на северо-запад);

Земельный участок площадью 1341384 кв.м.;

Кадастровый номер 64:15:100301:51

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: аренда сроком 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона составляет 172 000 (сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 5160 (пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 поданы заявки от следующих лиц:

№ п/п	ФИО претендента	Внесенный задаток	№ Лота
1	Хатынов Тофиг Тахмаз Оглы в лице представителя Козлова Антона Владимировича, действующего на основании доверенности: 64 АА 2900781 удостоверенной Алешиной Татьяной Ерославной, нотариусом г. Саратова Саратовской области, зарегистрировано в реестре: № 64/8-н/64-2019-4-1763. Заявка подана претендентом 04 декабря 2019 года.	Чек-ордер ПАО Сбербанк от 03.12.2019 года на сумму 17660 рублей 00 копеек.	1
2	Давыдов Сергей Михайлович в лице представителя Давыдова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности: 64 АА 2596216 удостоверенной Барзиловой Юлией Владимировной, временно исполняющий обязанности нотариуса Алешиной Татьяны Ерославны нотариального округа г. Саратов Саратовской области, зарегистрировано в реестре: 64/8-н/64-2018-3-744 Заявка подана претендентом 05.12.2019	Чек по операции сбербанк онлайн от 04.12.2019 года на сумму 17660 рублей 00 копеек.	1

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 2 поданы заявки, от следующих лиц:

№ п/п	ФИО претендента	Внесенный задаток	№ Лота
1	Павлова Ирина Викторовна Заявка подана претендентом 29 ноября 2019 года .	Чек по операции сбербанк онлайн от 28 ноября 2019 года на сумму 34400 рублей 00 копеек.	2
2	Хатынов Тофиг Тахмаз Оглы в лице представителя Козлова Антона Владимировича Действующего на основании доверенности: 64 АА 2900781 удостоверенной Алешиной Татьяной Ерославной, нотариусом г. Саратова Саратовской области, зарегистрировано в реестре: № 64/8-н/64-2019-4-1763. Заявка подана претендентом 04 декабря 2019 года.	Чек-ордер ПАО Сбербанк от 03.12.2019 года на сумму 34 400 рублей 00 копеек.	2
3	Смоляков Артем Сергеевич Заявка подана претендентом 05 декабря 2019 года.	Чек по операции сбербанк онлайн 04.12.2019 года на сумму 34400	2
4	Каменюка Максим Анатольевич в лице представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности: 64 АА 2718909 удостоверенная Скоковой	Чек по операции сбербанк онлайн от 04.12.2019 года на сумму 34 400 рублей 00 копеек.	2

	Мариной Владимировной, нотариусом г. Саратова Саратовской области, зарегистрирована в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 05 декабря 2019 года.		
5	Давыдов Сергей Михайлович в лице представителя Давыдова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности: 64 АА 2596216 удостоверенной Барзиловой Юлией Владимировной, временно исполняющий обязанности нотариуса Алешиной Татьяны Ерославны нотариального округа г. Саратов Саратовской области, зарегистрировано в реестре: 64/8-н/64-2018-3-744 Заявка подана претендентом 05.12.2019	Чек по операции сбербанк онлайн от 04.12.2019 года на сумму 34400 рублей 00 копеек.	2
6	Акционерное общество «Агрокомплекс «Калининский» в лице генерального директора Никонорова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава. Заявка подана претендентом 05 декабря 2019 года.	Платежное поручение № 8990 от 05.12.2019 года на сумму 34400 рублей 00 копеек.	2

4. Аукционная комиссия установила:

Поступившие заявки от претендентов с приложенными документами на участие в аукционе и претенденты, подавшие заявки, соответствует всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона. Задатки за участие в аукционе от претендентов на счет администрации Калининского МР поступили.

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями).

Допустить вышеуказанных заявителей по Лоту № 1 и Лоту № 2 к аукциону и признать их участниками аукциона, назначенного на «10» декабря 2019 года в 10ч.00 минут (время Саратовское) по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Председатель аукционной комиссии

М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

С.Е. Злобина

Члены аукционной комиссии:

В.А. Даньшина
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагаласва
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Н.С. Носова