



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15 января 2025 года № 4-р

г. Калининск

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 20 февраля 2020 года № 37-268 «Об утверждении Положения «О приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района Саратовской области», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 24 декабря 2024 года № 17-118 «Об утверждении Протокола от 24 декабря 2024 года № 17-118 «Об утверждении в собственности Калининского муниципального района на 2025 год», отчетом об оценке от 19 ноября 2024 года № 42527/24-13, отчетом об оценке от 19 ноября 2024 года № 42527/24-12, руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области:

1. Приватизировать находящиеся в муниципальной собственности Калининского муниципального района Саратовской области имущество:

Лот № 1 - Земельный участок, общей площадью 41,79 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства гаража, кадастровый номер 64:15:281319-8, и расположенное на нем нежилое строение - гараж, общей площадью 28,1 кв.м., кадастровый номер 64:15:281318-431, по адресу: Саратовская область, Калининский район, г. Калининск, Гаражный массив № 7, гараж № 6/1;

Лот № 2 - Земельный участок, общей площадью 25 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации гаража, кадастровый номер 64:15:281319-7, и расположенный на парковке, общей площадью 14,7 кв.м., кадастровый номер 64:15:281318-422, по

адресу: Саратовская область, Калининский район, г. Калининск, Гаражный массив № 7, гараж № 6;

Путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения по Лоту № 1, установлена в размере 510 549 (пятьсот десять тысяч пятьсот сорок девять) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 66 371 (шестьдесят шесть тысяч триста семьдесят один) рублей, 00 копеек НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 25 527 (двадцать пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 45 копеек, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 51 054 (пятьдесят одна тысяча пятьдесят четыре) рубля 90 копеек с учетом НДС.

Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения по Лоту № 2, установлена в размере 302 702 (триста две тысячи семьсот два) рубля 00 копеек с учетом НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 39 351 (тридцать девять тысяч триста пятьдесят один) рублей, 00 копеек НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 15 135 (пятнадцать тысяч сто тридцать пять) рублей 10 копеек, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 30 270 (тридцать тысяч двести семьдесят) рублей 20 копеек с учетом НДС.

3. Установить место подачи (присылки) заявок и подведения итогов аукциона <http://mr.sberbank-auction.ru/>.

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение электронного графического образа данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений администрации муниципального района Ситачеву С.Н.

Глава муниципального района

В.Г. Давыдов



КОПИЯ ВЕРНА

Подписанное эквивалентно документу, заверенному в
Администрации Калининского
муниципального района Саратовской области

Отдел документооборота

Иван Угрюмов Е.Н.