

Протокол № 100
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельных участков

г. Калининск

«18» марта 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя: Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

В.А. Даньшина
В.В. Орлова
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе **«22» марта 2021 г.** по продаже права собственности земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

Земельный участок площадью 50122 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:210512:235

Расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 7,07 км. от с. Симоновка по направлению на юго-запад).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

Вид права: собственность

Начальная цена предмета аукциона составляет 129000 (сто двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3870 (три тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2

Земельный участок площадью 16046 кв.м.

Кадастровый номер 64:15:210202:302

Расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 0,96 км. от с. Симоновка по направлению на север).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства (растениеводство).

Вид права: собственность

Начальная цена предмета аукциона составляет 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 242 (одна тысяча двести сорок два) рубля 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
-----	------------------	-------------------	--------

Доронкин Валерий Александрович в лице представителя Криворогова Михаила Георгиевича действующего на основании доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа: город Калининск и Калининский район Саратовской области Щербининой Л.В. 03.02.2021, зарегистрированной в реестре за № 64\361-н/64-2021-1-130. Заявка подана претендентом 11 февраля 2021 года.	Платежное поручение № 26 от 10.02.2021 года на сумму 129 000 (сто двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек	1
--	---	---

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 2 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Доронкин Валерий Александрович в лице Криворогова Михаила Георгиевича действующего на основании доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа: город Калининск и Калининский район Саратовской области Щербининой Л.В. 03.02.2021, зарегистрированной в реестре за № 64\361-н/64-2021-1-130. Заявка подана претендентом 11 февраля 2021 года.	Платежное поручение № 27 от 10.02.2021 года на сумму 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек	2

Вследствие того, что на каждый лот № 1 и лот 2 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельных участков Доронкину Валерию Александровичу отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельных участков назначенный на **22 марта 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1 и лот № 2, подано только по одной заявке.

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При

этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по лоту № 1 и три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по лоту № 2.

Договора купли-продажи по Лоту № 1 и Лоту № 2 будут заключены по начальной цене предмета аукциона.

7. Направить Доронкину В.А. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельных участков.

Председатель аукционной комиссии



М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии



Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:



В.А. Даньшина

В.В. Орлова

Н.С. Носова

Е.Н. Умришова

Г.В. Сагалаева