

Протокол № 117
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«14» октября 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя

Члены комиссии:

М.В. Коваль
В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «18» октября 2021 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок общей площадью 420000 (четыреста двадцать тысяч) квадратных метров

кадастровый номер **64:15:000000:8498**

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского МО (земельный участок расположен примерно в 1,5 км на северо-запад от с. Первомайское).

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 083 000 (один миллион восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 32 490 (тридцать две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Колесникова Галина Петровна Заявка подана претендентом 11 октября 2021 года.	1 083 000, платежное поручение № 45 от 11.10.2021 года.	1

Вследствие того, что на **лот № 1 от претендентов** поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Колесниковой Галине Петровне отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с

изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка, назначенный на **18 октября 2021 года** признать несостоявшимся, так как на Лот № 1, подана только одна заявка от Колесниковой Галины Петровны.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1**.

6. Направить Колесниковой Галине Петровне три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

Председатель аукционной комиссии

_____ **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

М.В. Коваль
В.В. Орлова
С.П. Сигачева
И.С. Носова
Е.Н. Умришова
Г.В. Сагалаева