



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 мая 2025 года № 108-р

г. Калининск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 20 февраля 2020 года № 37-268 «Об утверждении Положения «О приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района Саратовской области», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 24 декабря 2024 года № 17-118 «Об утверждении Программы плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района на 2025 год» (с изменениями и дополнениями), отчетом об определении рыночной стоимости права собственности от 14 апреля 2025 года № 3317/08/01, руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области:

1. Принять и утвердить, находящиеся в муниципальной собственности Калининского муниципального района Саратовской области имущество:

- Лот № 1 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 64:15:281915:275 и расположенные на нем производственное одноэтажное здание компрессорной, общей площадью 72,7 кв.м., кадастровый номер 64:15:000000:3472, нежилое одноэтажное здание электростанции, общей площадью 47,9 кв.м., кадастровый номер 64:15:000000:3473, по адресу: Саратовская область, Калининский район, г. Калининск, ул. Чехова, 51, путем

продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Ограничения в использовании земельного участка: 1234 кв.м., весь - предусмотренные ст. 56 ЗК РФ.

2. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установлена в размере 2 703 400 (два миллиона семьсот три тысячи четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 2 260 400 (два миллиона двести шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены) 135 170 (сто тридцать пять тысяч сто семьдесят) рублей 00 копеек, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 270 340 (двести семьдесят тысяч триста сорок) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Установить место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона <http://up.sberbank-asl.ru/AP>.

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение электронного графического образа данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений администрации муниципального района Ситичеву С.Н.

И.о. главы Калининского МР



Т.Г. Кузина