

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 03 июня 2025 года № 806

г. Калининск

**Утверждении схемы расположения**

**земельного участка или земельных**

**участков на кадастровом плане**

Рассмотрев заявление Наджафовой Самиры Азадовны, 11.01.2006 года рождении, паспорт 63 19 664100, выданный 28.01.2020 года ГУ МВД России по Саратовской области (код подразделения 640-021), зарегистрированной по адресу: Саратовская область, Калининский район, д. Панцыровка, ул. Широкая, д. 36, кв. 1, и в соответствии со ст. 11, 11.10, Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями), в соответствии с заключением публичных слушаний по вопросу «О рассмотрении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории на котором расположен одноэтажный двухквартирный дом» от 16.05.2025 года, п. 2 ст. 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» (с изменениями и дополнениями), ст. 16 от 29.12.2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие ЖК РФ», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 7 марта 2019 года № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане», утвержденным постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 06.06.2022 года № 679, Правилами землепользования и застройки Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением «Совета депутатов Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области» от 29.12.2012 года № 101-238 (а) (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 64:15:170501, площадью 3000 (три тысячи) квадратных метров, расположенного по адресу: Саратовская область, Калининский район, д. Панцыровка, ул. Широкая, д. 36 согласно приложению.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничения в использовании: нет.

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Земельный участок расположен в зоне жилой застройки первого типа (Ж-1), где предусмотрено разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава муниципального района В.Г. Лазарев**

Исп.: Антоненко Е.Б.