****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КАЛИНИНСК КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ПЯТОГО СОЗЫВА)**

**РЕШЕНИЕ**

от 31 июля 2024 года № 9-50

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение от 28 сентября 2023 года № 1-10 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области» |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11 и п.п. 3 п. 2 ст. 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 года № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности», руководствуясь Уставом муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области от 28 сентября 2023 года №1-10 **«**Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:

- пункт 3 приложения к решению изложить в новой редакции: «3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, может быть определен как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, за исключением случаев установления сервитута в отношении земельного участка, предоставленного органу государственной власти, органу местного самоуправления, государственному или муниципальному унитарному предприятию, казенному предприятию либо государственному или муниципальному учреждению при условии, что стороной соглашения об установлении сервитута является одно из указанных лиц».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования**

**город Калининск С.С. Нугаев**