**Протокол № 9**

**Заседания Совета по инвестициям при главе Калининского муниципального района**

**09.08.2023 г.**

**14.00 ч.**

|  |  |
| --- | --- |
| *Заместитель председателя Совета* |  |
| **Лобазова Марина Васильевна** | Заместитель главы администрации Калининского МР по сельскому хозяйству и потребительскому рынку |
| *Члены Совета:* |  |
| **Ильяшенко Екатерина Владимировна** | Начальник управления финансов администрации Калининского МР |
| **Кузнецова Лариса Александровна** | Начальник отдела экономики и потребительского рынка администрации Калининского МР |
| **Макарова Ирина Николаевна** | Начальник отдела по правовым отношениям администрации Калининского МР |
| **Сучков Илья Владимирович** | Начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации Калининского МР |
| *Секретарь:* |  |
| **Шагалова Елена Викторовна** | Консультант отдела экономики и потребительского рынка администрации Калининского МР |

**Повестка дня:**

О реализации Плана инвестиционного развития Калининского муниципального района за 1 полугодие 2023 года.

Докладчик: Лобазова М.В.

**Слушали:**

Предложила рассмотреть подготовленную информацию о реализации Плана инвестиционного развития Калининского муниципального района за 1 полугодие 2023 года:

«В целях повышения инвестиционной привлекательности для потенциальных инвесторов в сентябре 2022 года был разработан и утвержден «План инвестиционного развития Калининского муниципального района».

Район с большим инвестиционным потенциалом. Удачное географическое положение, благоприятные природно-климатические условия, развитая агропромышленная отрасль, квалифицированные специалисты создают инвестиционную привлекательность района.

На 2023 год планируется реализация проектов:

**1. Строительство логистическо - складского комплекса**

Инвестор ООО «ФосАгро – Северо-Запад»

Стоимость проекта до 200 млн. рублей, в рамках реализации проекта будет создано 15 рабочих мест. Средняя заработная плата от 40000 рублей.

В настоящее время ведется очистка территории для приёмки минеральных удобрений. В конце сентября планируется завоз минеральных удобрений.

**2. Строительство хлебоприемного пункта «Калининский»**

Инвестор ООО «Объединенные зерновые терминалы»

Стоимость проекта 300 млн. руб., в рамках реализации проекта будет создано 15 рабочих мест. Средняя заработная плата 40000 рублей.

В конце сентября планируется приемка зерновых и зернобобовых культур.

**3. Реконструкция помещения под телятник на 100 голов.**

Инвестор ИП Глава КФХ Азовцев С.Ю.

Стоимость проекта 5 млн. рублей.

Восстановлена кровля, закончены отделочные работы. Создание рабочих мест не планируется.

**4. Строительство телятника на 250 голов.**

Инвестор ООО «Степное»

Стоимость проекта 20 млн. рублей. Средняя заработная плата 40000 рублей, в рамках проекта будет создано 5 рабочих мест.

**5. Строительство цеха № 17 на 140 тыс. птицемест** (дополнительное производство 40 млн. штук в год).

Инвестор АО «Симоновская птицефабрика»

Стоимость проекта 80 млн. рублей, планируется создание 20 рабочих мест с заработной платой 40 тыс. руб.

Инвестиции в основной капитал по району за 1 полугодие 2023 года составили 230 млн. 771 тыс. руб. (116,2 % к аналогичному периоду 2022 г.).

В результате реализации действующих и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также вложений сельхозтоваропроизводителей, в экономику района увеличить объем инвестиций в 2023 г. на 25 % (598,9 млн. руб.).

Для формирования благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата в районе на официальном сайте администрации (http://kalininsk.sarmo.ru) создан раздел «Инвестору», на котором опубликована нормативно-правовая база для создания благоприятных условий для инвестора, разработаны и размещены, паспорта свободных инвестиционных площадок и оборудования, территорий для застройки (12 площадок).

В целях систематизации и оптимизации перечня услуг, оказываемых инвесторам в ходе осуществления инвестиционной деятельности, администрацией муниципального района разработана и утверждена «дорожная карта» по работе с инвесторами, начиная с момента обращения инвестора в администрацию муниципального района до ввода объекта в эксплуатацию, в том числе предоставление земельных участков и подключение к коммуникациям, находящимся в муниципальной собственности, включая сроки и перечень необходимых документов;

В районе разработаны и приняты следующие нормативно-правовые акты:

- регламент действий органов местного самоуправления по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Калининского района;

- решения, предусматривающие предоставление льгот и преференций по налоговым платежам, зачисляемым в местный бюджет инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Калининского муниципального района;

- положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Калининского муниципального района;

- утвержден Совет по инвестициям при главе Калининского муниципального района;

- утверждена муниципальная программа «Инвестиционное развитие Калининского муниципального района на 2022 - 2024 годы».

В целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов создан канал прямой связи инвесторов с ответственным за привлечение инвестиций и работе с инвесторами.

Постановлением администрации от 18 мая 2023 г. № 652 утвержден инвестиционный уполномоченный, в лице первого заместителя главы администрации – Кузиной Татьяна Григорьевны.»

*Приняли и решили:*

Приняли информацию к сведению, дополнения и корректировки отсутствуют.

**Зам. председателя комиссии М.В. Лобазова**

Секретарь комиссии Е.В.Шагалова