



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 июля 2023 года № 144-Р

г. Калининск

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 20 февраля 2020 года № 37-268 «Об утверждении Положения «О приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района Саратовской области», Решением Калининского районного Собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 16 декабря 2022 г. № 79-501 «Об утверждении Протокола о плане (Программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Калининского муниципального района на 2023 год» (с изменениями и дополнениями), отчетом об оценке от 03.04.2023 г. № 1687/23, руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности Калининского муниципального района Саратовской области имущество:

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации нежилого здания (котельной), общей площадью 153 кв.м., кадастровый номер 64:15:281320:27, и расположенное на нем нежилое здание, общей площадью 124,3, кадастровый номер 64:15:281305:337, по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул. Б. Хмельницкого, 30/1.

2. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установлена в размере 480 408 (четыреста восемьдесят тысяч четыреста восемь) рублей 00 копеек без учета НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 155 300 (сто пятьдесят пять тысяч триста) рублей

00 копеек НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 24 020 (двадцать четыре тысячи двадцать) рублей 00 копеек, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 48 040 (сорок восемь тысяч сорок) рублей 00 копеек без учета НДС.

3. Установить место подачи (прислать) заявок и подведения итогов аукциона <https://www.lts-tender.ru/>

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение электронного графического образа данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений администрации муниципального района Ситячеву С.Н.

Глава муниципального района



В.Г. Лазарев