

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11 декабря 2024 года № 1819

г. Калининск

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Калининского**

**муниципального района Саратовской**

**области от 19.01.2022 года № 57**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Калининского муниципального района Саратовской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 19 января 2022 года № 57 «Об утверждении муниципальной программы «Энергоэффективность Калининского муниципального района на 2022-2024 годы и на период до 2051года» (с изм от 20.10.2022 года № 1360, 03.02.2023 года № 114, от 06.09.2023 года № 1148) следующие изменения: приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Начальнику отдела по работе со средствами массовой информации и информационных технологий администрации муниципального района Фроловой Л.М. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калининского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет».

3. Директору - главному редактору МБУ «Редакция газеты «Народная трибуна» Сафоновой Л.Н. опубликовать настоящее постановление в районной газете «Народная трибуна», а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общественно-политической газеты Калининского района «Народная трибуна».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Кузину Т.Г.

**И.о. главы муниципального района Т.Г. Кузина**

Исп.: Момот Е.А.

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации МР**

**от 11.12. 2024 года №1819**

**Муниципальная программа**

**«Энергоэффективность Калининского муниципального района**

**2022-2024 годы и на период до 2051 года»**

**2023 год**

Содержание

1. Паспорт муниципальной программы.

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом.

3. Основные цели и задачи программы.

4. Сроки реализации программы.

5. Ресурсное обеспечение программы.

6. Организация управления реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения.

7. Ожидаемые результаты и оценка эффективности реализации программы.

Приложение

**1. Паспорт муниципальной программы**

**«Энергоэффективность Калининского муниципального района**

**2022-2025 годы и на период до 2051 года»»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной****программы** | Муниципальная программа «Энергоэффективность Калининского муниципального района на 2022-2024 годы и на период до 2051 года» (далее - программа) |
| **Основание для разработки муниципальной программы** | Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Саратовской области от 20 ноября 2013 года № 638-П «О государственной программе Саратовской области «Повышение энергосбережения и энергоснабжения в Саратовской области» |
| **Основные разработчики муниципальной программы** | Администрация Калининского муниципального района |
| **Исполнители программных мероприятий** | Администрация Калининского муниципального района;Управление ЖКХ администрации Калининского муниципального района;Управление образования администрации Калининского муниципального района;Муниципальное казенное учреждение «Калининсктепло»;МКУ КМР «САХО»;Ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия (по согласованию);Управляющие компании;Собственники помещений жилого фонда района (по согласованию) |
| **Заказчик координатор муниципальной программы** | Администрация Калининского муниципального района |
| **Основные мероприятия муниципальной программы**  | Основное мероприятие № 1: Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения (перевод на систему индивидуального газового отопления объектов социальной сферы), газоснабжения и электроснабжения.Основное мероприятие № 2: Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отоплениеОсновное мероприятие № 3:Энергосбережение и повышение энергетической эффективности учреждений образования |
| **Цель и задачи программы** | Основной целью программы является: - повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов;Задачи муниципальной программы:- обеспечение перевода экономики на энергоэффективный путь развития и реализации потенциала энергосбережения;- обеспечение формирования целостной и эффективной системы управления процессом повышения энергоэффективности |
| **Сроки и этапы реализации программы** | 2022-2024 годы и на период до 2051 года |
| **Объем и источники финансирования программы** | Объем финансирования мероприятий программы составляет - 21999,6 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета Калининского МР:- на 2022 год - 50,0 тыс. рублей;- на 2023 год - 10,0 тыс. рублей; - на 2024 год - 2879,6,0 тыс. рублей, в том числе из средств бюджета МР - 2879,6 тыс. рублей;- 2025 год (прогнозно) составляет 19060,0 тыс. рублей, в том числе из средств бюджета МР - 100,00 тыс. рублей; областной бюджет - 18960,0 тыс. рублей;- последующие годы (прогнозно) - 22011,8 тыс. рублей. |
| **Целевой индикатор муниципальной программы** | В результате программы будут осуществлены:1. Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения (перевод на систему индивидуального газового отопления объектов социальной сферы), газоснабжение и электроснабжения - до 5 объектов в год по итогу реализации программы.2. Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление - до 3 объектов по итогу реализации программы.3. Снижение затрат на ТЭР в результате реализации мероприятий за счет экономии бюджетных средств не менее 40% ежегодно |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации программы** | Реализация мероприятий программы позволит достичь следующих результатов:- улучшить качество теплового обслуживания потребителей, обеспечить надёжность работы тепловых сетей, комфортность и безопасность условий проживания граждан;- повысить эффективность работы теплоснабжающей организации и снизить затраты на представление коммунальных услуг |
| **Система организации контроля за исполнением программы** | Текущий контроль осуществляется управлением ЖКХ администрации Калининского муниципального района Саратовской области |

**2.** **Содержание проблемы и обоснование необходимости**

**ее решения программно - целевым методом**

Для решения проблемы экономии энергоресурсов на территории Калининского муниципального района используется программный метод. С 2006 года на территории района реализовывались областная и муниципальная программы повышения энергоэффективности и энергосбережения системы коммунального комплекса в которых получили развитие следующие направления:

- реконструкция котельных, оборудованных изношенными котлами, модернизация систем теплоснабжения, включая децентрализацию с установкой автономных источников теплоснабжения;

- реконструкция тепловых сетей с использованием современной теплоизоляции;

- модернизация систем наружного освещения.

Однако мероприятия по энергосбережению носили локальный характер и были направлены на предупреждение аварийных ситуаций. Настоящая Программа в отличие от программ предыдущих лет направлена на системную работу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при модернизации отраслей экономики области.

Основной проблемой, решению которой способствует программа, является преодоление энергетических барьеров экономического роста, в том числе за счет экономии средств, высвобождаемых в результате реализации энергосберегающих мероприятий.

Мероприятия программы сбалансированы, охватывают все отрасли экономики района и должны стать не только инструментом повышения эффективности использования энергоресурсов для дальнейшего развития экономики, но и одним из базовых элементов технологического перевооружения Калининского района. Важными результатами энергосбережения должны быть обеспечение технической доступности энергии для развивающейся экономики (возможности подключения новых объектов к инженерным сетям или обеспечения их топливом при децентрализованном энергоснабжении) и удержание расходов на энергоресурсы в пределах экономической доступности для всех групп потребителей.

Вместе с тем в настоящее время в районе очевидны следующие проблемы в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности:

- значительный износ основных фондов до 60 процентов, высокая аварийность оборудования, обусловленная превышением его ресурса и недостаточной технологической дисциплиной;

- значительная протяженность сетей, разбросанность поселений и социально значимых объектов;

- повышенные потери при производстве и потреблении энергии, высокий расход первичных топливных ресурсов;

- несоответствие оснащенности производства современному научно-техническому уровню;

- низкая платежеспособность потребителей и ограниченность бюджетных средств для совершенствования муниципальных схем и систем энергоснабжения;

- отсутствие эффективной рыночной инфраструктуры предоставления услуг в сфере энергоснабжения.

Совокупность этих факторов предопределяет удорожание приведенной единицы поставляемой энергии для конечных потребителей, возникновение критических ситуаций в энергоснабжении, снижение его надежности, безопасности и доступности, высокую энергоемкость регионального продукта.

Реализация мероприятий программы в Калининском районе направлена на расширение и активизацию деятельности по энергосбережению и повышению энергоэффективности, вовлечение в этот процесс и поддержку инициатив муниципальных структур, всех слоев населения и хозяйствующих субъектов, внедрение и распространение на местах практики комплексного и эффективного использования топливно-энергетических ресурсов.

Мобилизация средств на одностороннее увеличение энергетических мощностей влечет за собой повышение внутренних цен на энергию за пределы порогов платежной способности потребителей, снижение экономической доступности энергии и, как следствие, торможение экономического роста. Растущие затраты на топливо при ограничениях на рост тарифов не позволят адекватно обеспечивать топливом объекты электроэнергетики и жилищно-коммунального комплекса, а также формировать средства на обновление и модернизацию инфраструктуры. В результате будет снижаться надежность, безопасность и доступность энергетических услуг всем потребителям. Единственной разумной альтернативой остается повышение энергоэффективности. При низкой энергоэффективности снижаются шансы на успешную реализацию проектов строительства новых объектов. Опыт их реализации показал, что ограничения на подключение новых потребителей к сетям и недостаточное оснащение инфраструктурой новых строительных площадок сдерживают жилищное и промышленное строительство. Без повышения эффективности использования энергии и повышения нагрузки неэффективно используемых мощностей трудности с осуществлением строительства новых объектов будут только усугубляться. Низкая энергоэффективность жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы порождает высокую нагрузку коммунальных платежей на местный бюджет и снижает финансовую стабильность. Четверть расходов местного бюджета уходит на оплату в той или иной форме жилищных и коммунальных услуг, предоставляемых неэффективными коммунальными системами для общественных зданий, жилых домов с высокими тепловыми потерями.

Низкая энергоэффективность снижает экологическую безопасность региона, порождает высокий уровень загрязнения окружающей среды и выбросов парниковых газов, наносит огромный вред здоровью населения. Ущерб для здоровья населения от загрязнения атмосферного воздуха оценивается в 3-8 процентов от валового регионального продукта. Экологическая составляющая становится важным критерием определения направлений и механизмов экономического развития региона.

Реализации огромного потенциала энергосбережения мешают барьеры, которые имеют очень разную природу: ценовые и финансовые; барьеры, связанные со структурой и организацией экономики и рынка; институциональные барьеры; социальные, культурные, поведенческие и так далее. Практически все они устранимы с помощью целевых мер политики по повышению энергоэффективности.

Для обеспечения достижения этой цели необходимо создание целостной системы управления процессом повышения энергетической эффективности экономики, обеспечивающей распределение полномочий органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, поручение на создание которой было дано Президентом Российской Федерации.

Повышение энергоэффективности Калининского района потребует выработки и последовательного воплощения долгосрочной стратегии в этой области, координации усилий органов исполнительной и законодательной власти, совместной работы федеральных, региональных органов власти и местного самоуправления, крупного, среднего и малого бизнеса, а также формирования эффективных механизмов взаимодействия всех участников процесса.

До настоящего времени мероприятия в области повышения энергетической эффективности носили локальный характер и финансировались в основном за счет средств областного бюджета. Решение проблемы требует применения организационно-финансовых механизмов взаимодействия, координации усилий, концентрации ресурсов экономики и построения единой системы управления политикой повышения энергоэффективности в районе. Существенное снижение нерационального потребления энергии во всех сферах жизнедеятельности и с полным географическим охватом не может быть обеспечено самостоятельно собственниками объектов и сооружений. Задача кардинального повышения уровня энергоэффективности может быть решена только программно-целевыми методами.

Решение основных задач программы носит долгосрочный характер, что обусловлено необходимостью как изменения системы отношений на рынках энергоносителей, так и замены и модернизации значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры и ее развития на новой технологической базе. Их реализация требует государственного регулирования и высокой степени координации действий органов местного самоуправления, бизнеса, населения и других экономических агентов.

**2.1. Повышение энергоэффективности в теплоснабжении**

**и коммунальном хозяйстве**

Типовые технические мероприятия, реализуемые на объектах теплоснабжения и в коммунальном хозяйстве, к 2024 году должны обеспечить: снижение удельного расхода топлива на котельной; снижение доли потерь в тепловых сетях, существенное повышение эффективности системы уличного освещения.

Типовые технические мероприятия включают:

- строительство новых котельных, в том числе блочно-модульных с использованием современных технологий с КПД не ниже 92 процентов - на природном газе;

- модернизацию и техническое перевооружение систем теплоснабжения организаций коммунального комплекса и бюджетной сферы;

- вывод из эксплуатации тепловых сетей, в том числе за счет децентрализации и переводом на индивидуальное поквартирное отопление;

- диспетчеризацию и автоматизацию котельных, в том числе перевод котельных на автоматизированную систему диспетчерского управления.

На период действия настоящей муниципальной программы в Калининском районе с 2022 по 2024 годы определены программные мероприятия: «Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения (перевод на систему индивидуального газового отопления объектов социальной сферы), газоснабжения и электроснабжения», «Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление».

**2.1.1. Основное программные мероприятия №1:**

**«Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения (перевод на систему индивидуального газового отопления объектов социальной сферы), газоснабжения и электроснабжения»**

Система теплоснабжения представляет собой сложные инженерные сооружения в состав которых входят теплопроводы, оборудование, насосные станции, тепловые пункты и т.д. На территории г. Калининска в режиме эксплуатации централизованной системы теплоснабжения находится 4,6 км трубопровода и 1 ед. теплоисточников. Однако крайне изношенное состояние теплотрассы приводит к сверхнормативным расходам топливно-энергетических ресурсов и потерям, снижает надежность и безопасность эксплуатации теплоэнергетического оборудования, увеличивает затраты и фактическую себестоимость теплоресурса, а также снижению качества предоставляемых услуг, что приводит к убыткам предприятия - поставщика тепла. Приведение в порядок тепловых сетей фактически означает их полную замену. Проведение капитального ремонта считается нецелесообразным, т.к. стоимость работ по проектированию, земляным работам, устройством трубопровода планируется исходя из наличия финансовых средств, а не из расчетной годовой потребности в указанных работах.

Основной целью реализации указанного мероприятия на территории Калининского района является децентрализация отдаленных участков системы теплоснабжения на объектах социальной сферы района за счет ввода в эксплуатацию новых, индивидуальных теплоисточников.

Механизм реализации мероприятия предусматривает переход с централизованной системы теплоснабжения объектов социально й сферы района на индивидуальное (блочно-модульный объект) отопление. В период до 2024 года планируется построить на пяти объектах социальной сферы города Калининска индивидуальные котельные (котлы наружного размещения) и вывести из эксплуатации изношенного участка (надземного и подземного (d 50-159 мм) теплотрассы протяженностью порядка 1,7 км. Полный цикл мероприятий включат в себя: расчета эффективности проекта, получение технических условий от ресурсоснабжающей организации, разработку проекта строительства блочно-модульной котельной (установка котла наружного размещения), выполнение строительно монтажных работ, производства пуско-наладочных работ и техническое присоединение нового объекта к магистральной системе газоснабжения. Срок реализации мероприятия составляет менее одного календарного года.

Участниками программного мероприятия являются администрация Калининского муниципального района, Управление ЖКХ администрации Калининского муниципального района, Муниципальное казенное учреждение Калининского муниципального района «Калининсктепло», ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия.

**2.1.2. Основное программное мероприятие №2:**

**«Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление»**

Цель настоящего программного мероприятия на прямую зависит от цели мероприятия «Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения» и основывается на эффективных экономических показателях по итогу реализации проекта. На участке тепломагистрали, подлежащей отсоединению от центральной системы расположены помимо объектов, установленных перечнем программного мероприятий №1, так и жилой фонд. Рассчитав затраты на масштабную реконструкцию и дальнейшее содержание участка теплотрассы, от которого будут отсоединены объекты социальной сферы становится понятно, что реализация поквартирного варианта теплоснабжения жилого фонда экономически выгоднее как муниципалитету так и населению: жители квартир получат возможность самим включать и выключать тепло в квартире. Однако экономических обоснований реализации данного мероприятия не достаточно. Планируемые мероприятия строго регламентированы законодательством РФ и необходимостью соблюдения принципов государствено-частного партнерства. В соотсветсвии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190 «О теплоснабжении» муниципалитет обеспечивает соблюдение норм, регламентирующих изменения схемы теплоснабжения Калининского района». Финансовые расходы, связанные с переоборудованием, на индивидуальное отопление в том числе: получение проекта, монтажные и пусконаладочные работы (вариант газовое теплоснабжение), несут собственники квартир. С целью минимизации затрат собственников при переводе с центральной системы отопления на индивидуальное поквартирное, в домах, переводимых по решению собственников, предусмотрено предоставление в безвозмездное пользование объекты электрического оборудования (котел, насос) и газового оборудования (котел, прибор учета газа) на основании заключенного Соглашения (Приложение к программе №3). Приоритетным вариантом является электрический источник теплоснабжения.

Механизм реализации проекта отражен в таблице 1 и включает в себя мероприятия в зависимости от выбора собственником помещения варианта теплоисточника, с указанием участника программного мероприятия, ответственного за определенный вид работ:

Таблица 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Электрическое теплоснабжение | Газовое теплоснабжение |
| Виды работ | Участник программы | Виды работ | Участник программы |
| Расчет (увеличение) мощности | Ресурсоснабжающая организация | Расчет потребности тепла и газа | МКУ «Калининсктепло» |
| Проектно-сметная документация | Собственники помещений жилого фонда | Проектно-сметная документация | Собственник помещения |
| Приобретение оборудования (котел, насос) | МКУ «Калининсктепло» | Приобретение оборудования (котел, прибор учета) | МКУ «Калининсктепло» |
| Приобретение материалов | МКУ «Калининсктепло»;Собственники помещений жилого фонда | Приобретение материалов и оборудования | МКУ «Калининсктепло»;Собственники помещений жилого фонда Собственник помещения |
| Строительно-монтажные работы | Собственник помещения | Строительно-монтажные работы | Собственник помещения |
| Пуско-наладочные работы | Собственники помещений жилого фонда | Пуско-наладочные работы | Собственники помещений жилого фонда  |
| Заключение договора обслуживания оборудования | Собственники помещений жилого фонда | Заключение договора обслуживания оборудования | Собственники помещений жилого фонда  |

Участниками программного мероприятия являются администрация Калининского муниципального района, Управление ЖКХ администрации Калининского муниципального района, Муниципальное казенное учреждение Калининского муниципального района «Калининсктепло», ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия, Собственники помещений жилого фонда района (по согласованию).

По итогу исполнения программных мероприятий за период действия программы планируется перевести на индивидуальное отопление 5 объектов социальной сферы и казенных учреждений, а так же 3 объектов жилого фонда.

**2.2.3. Основное программное мероприятие №3:**

**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности учреждений образования**

Энергосбережение является актуальным и необходимым условием нормального функционирования учреждений образования, так как повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов при непрерывном росте цен на энергоресурсы и соответственно росте стоимости электрической и тепловой энергии позволяет добиться существенной экономии как ТЭР, так и финансовых ресурсов. Факторами, стимулирующими процессы энергосбережения являются: рост стоимости энергоресурсов, повышение качества и количества приборов учета энергоресурсов, автоматизация процессов энергопотребления.

Анализ функционирования муниципальных бюджетных учреждений образования Калининского муниципального района показывает, что основные потери ТЭР наблюдаются при неэффективном использовании, распределении и потреблении тепловой и электрической энергии и воды. Соответственно это приводит: к росту бюджетного финансирования на учреждение.

**Краткая характеристика объектов, подлежащих по реализацию мероприятий по повышению энергетической эффективности**

1. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Новая Ивановка Калининского района Саратовской области» существует с 1985 г.

Учреждение является некоммерческим образовательным учреждением, созданным для выполнения работ, оказания услуг в целях реализации прав граждан на образование.

Учреждение находится в одном здании. Здание кирпичное, двухэтажное, отопление автономное, имеется водоснабжение и канализация.

Количество сотрудников - 18 человек.

Количество обучающихся - 43 человека.

Год постройки здания - 1985 г.

Общая площадь - 1847 м2.

Экономический расчет эффективности проведенных мероприятий по итогу их реализации составляет ежегодно 319,1 тыс.руб. бюджетных средств . Срок обеспечения экономической эффективности составляет 28 лет.

2. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Ахтуба Калининского района Саратовской области» существует с 1979 г.

Учреждение является некоммерческим образовательным учреждением, созданным для выполнения работ, оказания услуг в целях реализации прав граждан на образование.

Учреждение находится в одном здании. Здание кирпичное, двухэтажное, отопление автономное, имеется водоснабжение и канализация.

Количество сотрудников - 21 человек.

Количество обучающихся - 63человека.

Год постройки здания - 1979 г.

Общая площадь - 1078 м2.

Экономический расчет эффективности проведенных мероприятий по итогу их реализации составляет ежегодно 380,8 тыс.руб. бюджетных средств . Срок обеспечения экономической эффективности составляет 28 лет.

Реализация программных мероприятий повышения энергетической эффективности и энергосбережения должна обеспечить снижение потребление ТЭР и воды за счет внедрения предлагаемых данной программой решений и мероприятий, и соответственно, перехода на экономичное и рациональное расходование ТЭР, при полном удовлетворении потребностей в количестве и качестве, превратить энергосбережение в решающий фактор функционирования учреждения.

Выполнение мероприятий этой программы станет одним из этапов проведения в жизнь энергосберегающей политики в городе и решении задач повышения энергоэффективности в экономике района.

**3. Основные цели и задачи программы**

Основной целью программы является:

- повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, эффективности расходования бюджетных средств на содержание объектов, а также создание комфортных условий жизни населения района.

Задачи муниципальной программы направлены на:

- обеспечение перевода экономики на энергоэффективный путь развития и реализации потенциала энергосбережения;

- обеспечение формирования целостной и эффективной системы управления процессом повышения энергоэффективности.

**4. Сроки реализации программы**

Реализация программных мероприятий будет осуществлена в 2022-2024 годы и на период до 2051 года.

Объем финансирования мероприятий программы составляет - 21999,6 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета Калининского МР:

- на 2022 год - 50,0 тыс. рублей;

- на 2023 год - 10,0 тыс. рублей;

- на 2024 год - 2879,6 тыс. рублей, в том числе из средств бюджета МР - 2879,6 тыс. рублей;

- 2025 год (прогнозно) составляет 19960,00 тыс. рублей, в том числе из средств бюджета МР - 100,00 тыс. рублей; областной бюджет - 18960,0 тыс. рублей;

- последующие годы (прогнозно) - 22011,8 тыс. рублей.

Планируется освоить всю сумму за период действия программы.

**5. Анализ энергопотребления и основные показатели энергосбережения**

**и повышения энергоэффективности**

Решение проблемы повышения эффективности и надежности работы коммунальной инфраструктуры путем её масштабной модернизации и обновления при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Для достижения этой цели необходимо создать условия для эффективного инвестирования в коммунальную инфраструктуру в целях снижения издержек и повышения надежности при обеспечении доступности коммунальных услуг для потребителей и минимально необходимой нагрузки на бюджетную систему. Необходимо кардинально повысить эффективность потребления теплоэнергии - это основная задача социально-экономического развития страны. Решения, принятые Правительством Российской Федерации в развитие этого положения изменили направление динамики роста внутренних цен на энергоносители, создав экономические условия для интенсификации работы по энергосбережению. В условиях обозначенных темпов роста цен на газ, электроэнергию и другие виды топлива стоимость тепловой энергии, производимой теплоснабжающими организациями, в период до 2024 года будет расти с темпами от 15 до 25 процентов в год.

В результате до 2024 года стоимость основных для Калининского муниципального района топливно-энергетических и коммунальных ресурсов будет стремительно расти темпами, в 2-3 раза превышающими инфляцию. Такое увеличение стоимости тепловой энергии в условиях стабилизирующейся экономики является беспрецедентным. С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне теплоемкости жилищного фонда муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям: росту затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов; снижению эффективности расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах.

**6. Оценка эффективности реализации муниципальной программы**

Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование целевого показателя (индикатора)** | **Значение показателей по годам реализации муниципальной программы** |
| **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.****(прогноз)** |
| Снижение затрат на ТЭР в результате реализации мероприятий за счет экономии бюджетных средств  | 0 | свыше 40% | свыше 40% |

**7. Организация управления реализацией программы**

**и контроль за ее выполнением**

Основными исполнителями программы является: управление ЖКХ администрации Калининского муниципального района, администрация Калининского муниципального района.

Мониторинг и контроль за ходом реализации программы осуществляет администрация Калининского муниципального района и управление ЖКХ администрации Калининского муниципального района.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение №1**

**к муниципальной программе**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов финансирования по программе**

**«Энергоэффективность Калининского муниципального района на 2022-2024 годы и на период до 2051 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п.п** | **Исполнитель программных мероприятий** | **Участник****программных мероприятий** | **Адресный перечень****Объектов** | **Виды работ** | **Общий****объем****финансирования****(тыс.руб.)** | **Источники финансирования (тыс.руб.)** |
| **Местный****бюджет** | **средства иных межбюджетных трансфертов** |
| **2022 год** | **2023 год** | **2024****год** | **2025 год** | **Период** **до 51 г****(прогнозно)** | **2022****год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год****(прогнозно)** | **Период до 51 г****(прогнозно)** |
| Основное программное мероприятие №1 «Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения». |
| 1 | МКУ «Калининсктепло»,Управление жилищно-коммунального хозяйства | 1.МКУ «Калининсктепло», 2.Ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия | г. Калининск ул. Советская д. 28/1 Центральная котельная | Реконструкция центральной котельной (Техническое перевооружение 2-х паровых котлов в перевод в водогрейных режим) в том числе: - разработка проектно- сметной документации на объект;- приобретение материалов и оборудования;- выполнение строительно-монтажных работ - техническое присоединение объектов к инженерным сетям,- диспетчеризация теплоисточников | 2979,6 | - | - | 2879,6 | 100,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Управление жилищно-коммунального хозяйства | 1.МКУ «Калининсктепло»,2.Ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия | г. Калининск ул. Советская д. 25, 29, 33 | Выполнение строительно-монтажных работ на газораспределительном газопроводе ( в том числе ввод в эксплуатацию сети , согласование и т.д.) | 10,0 | 10,0 | - | - |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Управление жилищно-коммунального хозяйства | Управление жилищно-коммунального хозяйства | - | Разработка топливно-энергетического баланса Калининского района | 40,0 | 40,0 | - | - |  |  |  |  |  |  |  |
| **Основное программное мероприятие №2: «Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление».** |
| 1 | МКУ «Калининск-тепло»,Управление жилищно-коммунального хозяйства | 1. Администрация Калининского МР,2. Управление ЖКХ, 3.МКУ «Калининсктепло», 4. Ресурсоснабжающие, специализированные организации и предприятия 5. Собственники жилых (нежилых) помещений многоквартирных жилых домов (по согласованию) | 1. г.Калининск, ул. Советская д. Советская д. 25, 29, 33 кол-во квартир | Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление в том числе: - приобретение материалов и оборудования;- выполнение строительно-монтажных работ;- техническое присоединение объектов к инженерным сетям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
| **Основное мероприятие № 3:Энергосбережение и повышение энергетической эффективности учреждений образования** |
| 1 | Управление образования администрации Калининского муниципального района | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Новая Ивановка Калининского района Саратовской области»: | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Новая Ивановка Калининского района Саратовской области»: | 1. Строительно-монтажные работы по установке автономного источника теплоснабжения на газообразном топливе, в том числе:Этап 1: установка одного теплового агрегата наружной установки с номинальной единичной тепло-производительностью не менее Q = 200 кВт в соответствии с проектно-сметной документацией;Этап 2: строительство газопровода от границы участка до газопотребляющего оборудования;Этап 3: выполнение тепломеханической части;Этап 4: выполнение электрической части;Этап 5: проведение пуско-наладочных работ;Этап 6: проведение строительного контроля.2. Строительно-монтажные работы по техническому перевооружению системы отопления, в том числе:- замена разводящей магистральной сети трубопроводов; - замена стояков и подводок, отключающих устройств, замену запорной, регулирующей и сбросной арматуры;- устройство изоляции трубопроводов и арматуры в зависимости от условий прокладки;- замена радиаторов системы отопления.3. Строительно-монтажные работы по техническому перевооружению системы электроснабжения и освещения, в том числе:- замена электрооборудования (светильников внутреннего и уличного освещения);- замена розеток, выключателей, распределительных поэтажных щитов;- замена питающих и групповых распределительных сетей.4. Передача в пользование заказчику законченного строительством объекта | 18970,0 | - | - | - | - | - | - | 10,0 | - | 18960,0 | - |
| 2 | Управление образования администрации Калининского муниципального района | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Ахтуба Калининского района Саратовской области»: | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Ахтуба Калининского района Саратовской области»: | 1. Строительно-монтажные работы по техническому перевооружению системы отопления, в том числе:- замена разводящей магистральной сети трубопроводов; - замена стояков и подводок, отключающих устройств, замену запорной, регулирующей и сбросной арматуры;- устройство изоляции трубопроводов и арматуры в зависимости от условий прокладки;- замена радиаторов системы отопления.2. Строительно-монтажные работы по техническому перевооружению системы электроснабжения и освещения, в том числе:- замена электрооборудования (светильников внутреннего и уличного освещения);- замена розеток, выключателей, распределительных поэтажных щитов;- замена питающих и групповых распределительных сетей.3. Передача в пользование заказчику законченного строительством объекта. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  | Итого: | 44011,4 | 50,0 | - | 2879,6 | 100,0 | 22011,8 | - | 10,0 | - | 18960,0 |  |

**Приложение №2**

**к муниципальной программе**

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов муниципальной программы**

**«Энергоэффективность Калининского муниципального района**

**на 2022-2024 годы и на период до 2051 года»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п.п | Адрес объекта | Периодреализации мероприятий | Мероприятия |
| **Основное программное мероприятие №1****«Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения (перевод на систему индивидуального газового отопления объектов социальной сферы), газоснабжения и электроснабжения»** |
| 1 | г. Калининск ул. Советская д. 28/1 | 2022-2023 | Модернизация и техническое переоснащение системы теплоснабжения |
| **Основное программное мероприятие №2:****«Перевод жилого фонда на индивидуальное поквартирное отопление»** |
| 1 | г. Калининск, ул. Советская д. 25; кол-во квартир - 5ед. | 2022 | Перевод многоквартирных жилых домов на индивидуальное поквартирное отопление |
| 2 | ул. Советская д. 29; кол-во квартир - 5ед. | 2022 | Перевод многоквартирных жилых домов на индивидуальное поквартирное отопление |
| 3 | ул. Советская д. 33; кол-во квартир - 5ед. | 2022 | Перевод многоквартирных жилых домов на индивидуальное поквартирное отопление |
| **Основное программное мероприятие №3:****Энергосбережение и повышение энергетической эффективности учреждений образования** |
| 1 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Новая Ивановка Калининского района Саратовской области | 2023-2051 | Строительно-монтажные работы по установке автономного источника теплоснабжения на газообразном топливе, по техническому перевооружению системы отопления и электронсабжения |
| 2 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «СОШ с. Ахтуба Калининского района Саратовской области | 2023-2051 | Строительно-монтажные работы по техническому перевооружению системы отопления и электронсабжения |

**Приложение №3**

**к муниципальной программе**

**СОГЛАШЕНИЕ**

**О взаимодействии между собственниками помещений**

**и администрацией Калининского МР**

**г. Калининск «\_\_\_» «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_ год**

 Администрация Калининского муниципального района Саратовской области в лице главы Калининского муниципального района Саратовской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Калининского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Муниципальный район», с одной стороны и гражданин(ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт: серия\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный(ая) по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, кв.\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Собственник», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

Предметом настоящего Соглашения является осуществление взаимодействия между собственниками помещений и администрацией Калининского МР, в рамках муниципальной программы «Энергоэффективность Калининского муниципального района на 2022-2024 гг.», утвержденной Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области.

**2. Порядок взаимодействия Сторон**

2.1. В соответствии с настоящим Соглашением Муниципальный район берет на себя обязательства по установке теплоисточника состоящего из работ по установке оборудования, подключение к системе газоснабжения по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, кв.\_\_\_.

2.2. В соответствии с настоящим Соглашением Собственник берет на себя обязательства по монтажу системы теплоснабжения и присоединение системы теплоснабжения к теплоисточнику, оформление документации: согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, кв.\_\_\_.

2.3. Собственник берет на себя все обязательства связанные с эксплуатации оборудования.

2.4. Оборудование и материалы для устройства индивидуального отопления в квартире по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, кв.\_\_\_ передаются Муниципальным районом Собственнику по Акту приема-передачи оборудования и материалов, для устройства индивидуального отопления в квартире. (Приложение).

**3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения обязательств предусмотренных настоящим Соглашением Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Порядок разрешения споров**

4.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур. При невозможности разрешения спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Срок действия,**

**основания и порядок прекращения действия соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

5.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон по письменному уведомлению другой стороны не позднее чем за месяц до расторжения Соглашения.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений и является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

Приложение: Акт приема-передачи оборудования и материалов, для устройства индивидуального отопления в квартире (форма).

**7. Подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Муниципальный район»** |  | **«Собственник»** |
| **Администрация Калининского муниципального района Саратовской области** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гражданин Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, г. Калининск, ул\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, кв\_\_ |
| 412480, Саратовская область, г. Калининск, Коллективная, 61ИНН 6415001965КПП 641501001ОГРН 1026400787555л/с 013010011 в Управлении финансов администрации Калининского МРр/сч. 40204810400000000050банк отделение Саратов г. СаратовБИК 046311001 |  |
|  |  |
| **Глава Калининского муниципального района** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение к соглашению**

**от«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.**

**АКТ**

**приема-передачи**

оборудования и материалов, для устройства индивидуального отопления

по адресу: Саратовская обл.,

г. Калининск\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **ед. изм.** | **кол-во** | **примечание** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава Калининского муниципального района** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /** |