

Протокол № 106
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора
аренды земельного участка

г. Калининск

«27» мая 2021 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя

Члены комиссии:

В.В. Орлова
С.Н. Сигачева
Г.В. Сагалаева
Н.С. Носова
Е.Н. Умришова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «31» мая 2021 г. по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок площадью 3196 кв.м.

кадастровый номер 64:15:060201:832.

расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, с. Анастасьино, Промзона, № 14.

Категория земель: земли населенных пунктов.

ограничения в использовании: нет.

разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100м, с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренды сроком 4 (четыре) года 10(десять) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 91 757 (девятьсот одна тысяча семьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 752 (две тысячи семьсот пятьдесят два) рубля 71 копейка.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Общество с ограниченной ответственностью «Анастасьинское» в лице генерального директора Ковылина Петра Анатольевича действующего на основании Устава. Заявка подана претендентом 25 мая 2021 года.	91 757 рублей 00 копеек, платежное поручение № 243 от 25.05.2021 года.	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка Обществу с ограниченной ответственностью «Анастасьинское» отказано.

4. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на **31 мая 2021 года** признать несостоявшимся, так как на лот № 1, подана только одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью «Анастасьинское».

5. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1**.

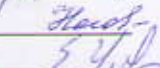
6. Направить генеральному директору ООО «Анастасьинское» Ковылину Петру Анатольевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Председатель аукционной комиссии

 **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

	В.В. Орлова
	С.Н. Сигачева
	Н.С. Носова
	Е.Н. Умришова
	Г.В. Сагалаева