

Протокол № 84
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности и по продаже размера ежегодной арендной
платы на право заключения договора аренды земельного участка

г. Калининск

«04» сентября 2020 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Злобина Светлана Евгеньевна

Члены комиссии:

В.А. Даньшина

С.Н. Сигачева

Е.Н. Умришова

Г.В. Сагалаева

Н.С. Носова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «8» сентября 2020 г. по продаже права собственности земельного участка и по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

Саратовская область, Калининский район, тер. Казачкинского МО (земельный участок расположен примерно в 5,58 км от с. Казачка по направлению на северо-запад).

Земельный участок площадью 123144 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:090103:22.

Категория земель: для сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства транспорта РФ от 13.01.2010 года № 4, площадью – 15930 кв.м.

Вид права: аренда сроком 5 (пять) лет

Начальная цена предмета аукциона составляет 14777 (четырнадцать тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 28 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 443 (четыреста сорок три) рубля 32 копейки.

Лот №2

Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО (земельный участок расположен примерно в 5,5 км от с. Михайловка по направлению на запад).

Земельный участок площадью 94769 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:190207:60.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 135000 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 4050 (четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 3

Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО (земельный участок расположен примерно в 5,6 км от села Орловка по направлению на юго-восток).

Земельный участок площадью 34954 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:220311:26.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 45000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

№ п / п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Храпугин Вячеслав Юрьевич. Заявка подана претендентом 20 августа 2020 года.	Чек-ордер от 19.08.2020 года на сумму 2955 рублей 40 копеек.	1
2	Общество с ограниченной ответственностью «Клин – 2002» в лице представителя Криворогова Михаила Георгиевича действующего на основании доверенности 64 АА 2993566 от 25.08.2020 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа г. Балашов и Балашовский район Саратовской области Сулеймановой В.Е., реестровый номер 64/97-н/64-2020-2-164. Заявка подана претендентом 01 сентября 2020 года.	Платежное поручение № 778 от 26 августа 2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	1
3	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы в лице представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса	Чек по операции сбербанк онлайн от 01 сентября 2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек	1

	Алешиной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 02 сентября 2020 года.		
4	Груздев Сергей Евгеньевич. Заявка подана претендентом 02 сентября 2020 года.	Чек-ордер от 02.09.2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	1
5	Давыдов Сергей Михайлович в лице своего представителя Давыдова Романа Сергеевича, действующего на основании доверенности 64 АА 2596216 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. нотариального округа г. Саратов Саратовской области 22.10.2018 года зарегистрированная в реестра № 64/8-н/64-2018-3-744 Заявка подана претендентом 02.09.2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02.09.2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	1
6	Князев Андрей Павлович. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 02.09.2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	1
7	Каменюка Максим Анатольевич в лице представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности 64 АА 2718909 удостоверенной Скоковой М.В. нотариусом г. Саратова Саратовской области 20.09.2019 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02.09.2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	1
8	Смоляков Артем Сергеевич. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 03.09.2020 года на сумму 2955 (две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 46 копеек.	

3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 2 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
------------------	-------------------	--------

№п/п			
1	Васильев Роман Анатольевич. Заявка подана претендентом 27 августа 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 27 августа 2020 года на сумму 27000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.	2
2	Нурмашева Мария Борисовна. Заявка подана претендентом 27 августа 2020 года.	Чек ордер от 27.08.2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь тысяч).	2
3	Индивидуальный предприниматель глава КФХ Трухачев Александр Викторович Заявка подана претендентом 31 августа 2020 года.	Платежное поручение № 113 от 28.08.2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек	2
4	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы в лице представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 02 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 01 сентября 2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь) тысяч рублей 00 копеек.	2
5	Давыдов Сергей Михайлович в лице своего представителя Давыдова Романа Сергеевича, действующего на основании доверенности 64 АА 2596216 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. нотариального округа г. Саратов Саратовской области 22.10.2018 года зарегистрированная в реестра № 64/8-н/64-2018-3-744. Заявка подана претендентом 02 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.	2
6	Князев Андрей Павлович Заявка подана 03 сентября 2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.	2

7	Каменюка Максим Анатольевич в лице своего представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности 64 АА 2718909 удостоверенной Скоковой М.В. нотариусом г. Саратова Саратовской области 20.09.2019 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь) тысяч рублей 00 копеек.	2
8	Смоляков Артем Сергеевич. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 03 сентября 2020 года на сумму 27 000 (двадцать семь) тысяч рублей 00 копеек.	2

4. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 3 поданы заявки от следующих физических и юридических лиц:

№п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
1	Васильев Роман Анатольевич. Заявка подана претендентом 27 августа 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 27 августа 2020 года на сумму 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.	3
2	Нурмашева Мария Борисовна. Заявка подана претендентом 27 августа 2020 года.	Чек ордер от 27августа 2020 года на сумму 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.	3
3	Хатынов Тофиг Тахмаз оглы в лице своего представителя Козлова Антона Владимировича действующего на основании доверенности 64 АА 2900962 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. г. Саратова Саратовской области « 19» декабря 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 64/8-н/64-2019-4-1844. Заявка подана претендентом 16 июля 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 01 сентября 2020 года на сумму 9 000 (девять) тысяч рублей 00 копеек.	3

4	Давыдов Сергей Михайлович в лице своего представителя Давыдова Романа Сергеевича, действующего на основании доверенности 64 АА 2596216 удостоверенной временно исполняющей обязанности нотариуса Алешиной Т.Е. нотариального округа г. Саратов Саратовской области 22.10.2018 года зарегистрированная в реестра № 64/8-н/64-2018-3-744. Заявка подана претендентом 02 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 9 000 (девять) тысяч рублей 00 копеек.	3
5	Князев Андрей Павлович Заявка подана 03 сентября 2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.	3
6	Каменюка Максим Анатольевич в лице своего представителя Григорьева Алексея Анатольевича действующего на основании доверенности 64 АА 2718909 удостоверенной Скоковой М.В. нотариусом г. Саратова Саратовской области 20.09.2019 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2019-2-806. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года.	Чек по операции сбербанк онлайн от 02 сентября 2020 года на сумму 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.	3
7	Смоляков Артем Сергеевич. Заявка подана претендентом 03 сентября 2020 года	Чек по операции сбербанк онлайн от 03 сентября 2020 года на сумму 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.	3

4. Аукционная комиссия установила:

Поступившие заявки от претендентов с приложенными документами на участие в аукционе и претенденты, подавшие заявки, соответствует всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона. Задатки за участие в аукционе от претендентов на счет администрации Калининского МР поступили.

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, оформлены надлежащим образом в соответствии с Земельным законодательством Российской Федерации, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями).

Допустить вышеуказанных заявителей по Лоту № 1, Лоту № 2 и Лоту № 3 к аукциону и признать их участниками аукциона, назначенного на «8» сентября 2020 года в 10ч.00 минут (время Саратовское) по продаже права собственности и по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Председатель аукционной комиссии

 М.В. Лобазова

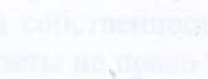
Заместитель председателя аукционной комиссии

 С.Е. Злобина

Члены аукционной комиссии:





 - Н.С. Носова

В.А. Даньшина

С.Н. Сигачева

Е.Н. Умришова

Г.В. Сагалаева

Н.С. Носова