



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2025 года № 25-р

г. Калининск

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета депутатов муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области от 26 июля 2019 года № 9-42 «Об утверждении положений «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области», Решением Совета депутатов муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области от 24 декабря 2024 года № 14-77 «Об утверждении Программы (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Калининск на 2025 год», отчетом об оценке объекта от 16.12.2024 года № 76/24, отчетом об оценке объекта от 16.12.2024 года № 75/24, руководствуюсь Уставом муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области:

1. Приватизировать, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования город Калининск Калининского муниципального района Саратовской области имущество:

- Лот № 1 - Земельный участок, общей площадью 4540 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад, кадастровый номер 64:15:2818111-497 и расположенные на нем объекты недвижимости: склад № 2, общей площадью 860 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7543, склад № 1, общей площадью 1063,4 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7571, склада ГСМ № 2, общей площадью 101,3 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7649, по адресу Саратовская область,

Калининский район, г. Калининск, ул. Пролетарская, № 2/1 путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене.

- Лот № 2 - Земельный участок, общей площадью 6582 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад, кадастровый номер 64:15:2818111-31 и расположенные на нем объекты недвижимости: проходная будка, общей площадью 7,1 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7542, основной склад, общей площадью 1315,8 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7633, здание - гараж, общей площадью 63,6 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7570, здание - подстанция трансформаторная, общей площадью 37,9 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7651, эстакада для хранения баллонов, общей площадью 32,8 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7648, склада ГСМ № 1, общей площадью 55,3 кв.м., кадастровый номер 64:15:0000000-7650, по адресу Саратовская область, Калининский район, г. Калининск, ул. Пролетарская, № 2/1 путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, по Лоту № 1 установлена в размере 2130 000 (два миллиона сто тридцать тысяч) рублей без учета НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 370 000 (триста семьдесят тысяч) рублей - НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 106 500 (сто шесть тысяч пятьсот) рублей, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 213 000 (двести тринадцать тысяч) рублей без учета НДС.

Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, по Лоту № 2 установлена в размере 1 630 000 (один миллион шестьсот тридцать тысяч) рублей без учета НДС, в том числе начальная цена продажи земельного участка 540 000 (пятьсот сорок тысяч) рублей НДС не облагается, шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%) 81 500 (восемьдесят одна тысяча пятьсот) рублей, размер задатка, равный 10% начальной стоимости объекта, составляет 163 000 (сто шестьдесят три тысячи) рублей без учета НДС.

3. Установить место подачи (присылки) заявок и подведения итогов аукциона www.sberbank-auction.ru.

4. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение электронного графического образа данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 05 февраля 2025 года № 17-р.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений администрации муниципального района Саратовской области.

Глава муниципального района

Иск. Уринова Е.Н.



В.Г. Лазарев