

Протокол № 75
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«24» января 2020 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя: Злобина Светлана Евгеньевна

Члены комиссии:

В.А. Даньшина
С.Н. Сигачева
Е.Н. Умришова
Н.В. Никонова
В.В. Орлова
Н.С. Носова

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «28» января 2020 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующие лоты:

Лот № 1

земельный участок площадью 3000 кв.м.
кадастровый номер 64:15:090201:2062.
расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, село Казачка, улица Рабочая, № 80/1.

категория земель: земли населенных пунктов.
ограничения в использовании: нет.
разрешенное использование: жилые дома усадьбного типа в черте населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 116850 (сто шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3505 (три тысячи пятьсот пять) рублей 50 копеек.

Лот №2

земельный участок площадью 3000 кв.м.
кадастровый номер 64:15:090201:2060.
расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, село Казачка, улица Рабочая, № 74 б/1.

категория земель: земли населенных пунктов.
ограничения в использовании: нет.
разрешенное использование: жилые дома усадьбного типа в черте населенного пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 116850 (сто шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3505 (три тысячи пятьсот пять) рублей 50 копеек.

Лот №3

земельный участок площадью 3000 кв.м.
кадастровый номер 64:15:090201:2061.
расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, село
Казачка, улица Рабочая, № 72/1.
категория земель: земли населенных пунктов.
ограничения в использовании: нет.
разрешенное использование: жилые дома усадебного типа в черте населенного
пункта для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 116850 (сто шестнадцать тысяч
восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной
цены предмета аукциона, что составляет 3505 (три тысячи пятьсот пять) рублей 50
копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 1 подана
только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Барейн Аргам Альбертович. Заявка подана претендентом 20 января 2020 года.	Чек-ордер от 20 января 2020 года на сумму 23370 рублей 00 копеек.	1

Вследствие того, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна
заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного
участка Барейну Аргам Альбертовичу отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ.
Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской
области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с
изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного
участка назначенный на 28 марта 2020 года признать несостоявшимся, так как на лот
№ 1, подана только одна заявка.

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и
Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской
области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с
изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель,
подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в
извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в
течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить
заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного
участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по
начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации
Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней
будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи
земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1.

6. Направить Баряну А.А. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

7. Договор купли-продажи земельного участка будет заключен по начальной цене предмета аукциона, с единственным претендентом, подавшим заявку Баряном Аргам Альбертовичем.

8. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 2 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	Барян Аргам Альбертович. Заявка подана претендентом 20 января 2020 года.	Чек-ордер от 20 января 2020 года на сумму 23370 рублей 00 копеек.	2

Вследствие того, что на лот № 2 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Баряну Аргам Альбертовичу отказано.

9.. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка назначенный на 28 марта 2020 года признать несостоявшимся, так как на лот № 2, подана только одна заявка.

10. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка назначенный на 28 марта 2020 года признать несостоявшимся, так как на лот № 2, подана только одна заявка.

11. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

12. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 2.

13. Направить Баряну А.А. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

14. Договор купли-продажи земельного участка будет заключен по начальной цене предмета аукциона, с единственным претендентом, подавшим заявку Баряном Аргам Альбертовичем.

15. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на лот № 3 подана только одна заявка, от следующего физического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№
			л ота
	Барян Аргам Альбертович. Заявка подана претендентом 20 января 2020 года.	Чек-ордер от 20 января 2020 года на сумму 23370 рублей 00 копеек.	3

Вследствие того, что на лот № 3 от претендентов поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка Баряну Аргам Альбертовичу отказано.

16. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка назначенный на 28 марта 2020 года признать несостоявшимся, так как на лот № 3, подана только одна заявка.

17... Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка назначенный на 28 марта 2020 года признать несостоявшимся, так как на лот № 3, подана только одна заявка.

18. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить

заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

19. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 3.

20. Направить Баряну А.А. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

21. Договор купли-продажи земельного участка будет заключен по начальной цене предмета аукциона, с единственным претендентом, подавшим заявку Баряном Аргам Альбертовичем.

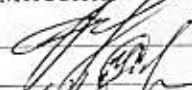
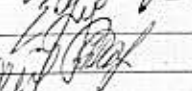
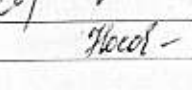
Председатель аукционной комиссии

 М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии

 С.Е. Злобина

Члены аукционной комиссии

 В.А. Даньшина
 С.Н. Сигачева
 Е.Н. Умришова
 Н.В. Никонова
 В.В. Орлова
 Н.С. Носова